Файл Правка Вид Журнал Закладки Инструменты Справка

Купить коммерческую | Объект 537499 в Бийск | Свободного назначени | Торговая площадь, 540 | Участок 5,8 сот. (СНТ, | Дом 68,6 м² на участке | Дом 300 м² на участке | Дом 72 м² на участке 3 | Здание + земельный у | Участок 11,96 га (СНТ,

https://www.avito.ru/biysk/kommercheskaya_nedvizhimost/obekt_537499_4464305330

Главная › ... › Коммерческая недвижимость › Продам › Офисное помещение

Объект 537499

25 000 000 ₽

80 593 ₽ за м²

♡ Добавить в избранное | Сравнить | Добавить заметку





8 983 600-22-51

Написать сообщение
Онлайн

Спросите у продавца

Здравствуйте!

А есть планировка? | Ещё продаёте? | Торг уместен? | Когда можно посмотреть?

Самолет Плюс - Бийск
Компания

Надёжный партнёр | Реквизиты проверены | Есть бизнес-сообщество ВКонтакте

Подписаться на продавца

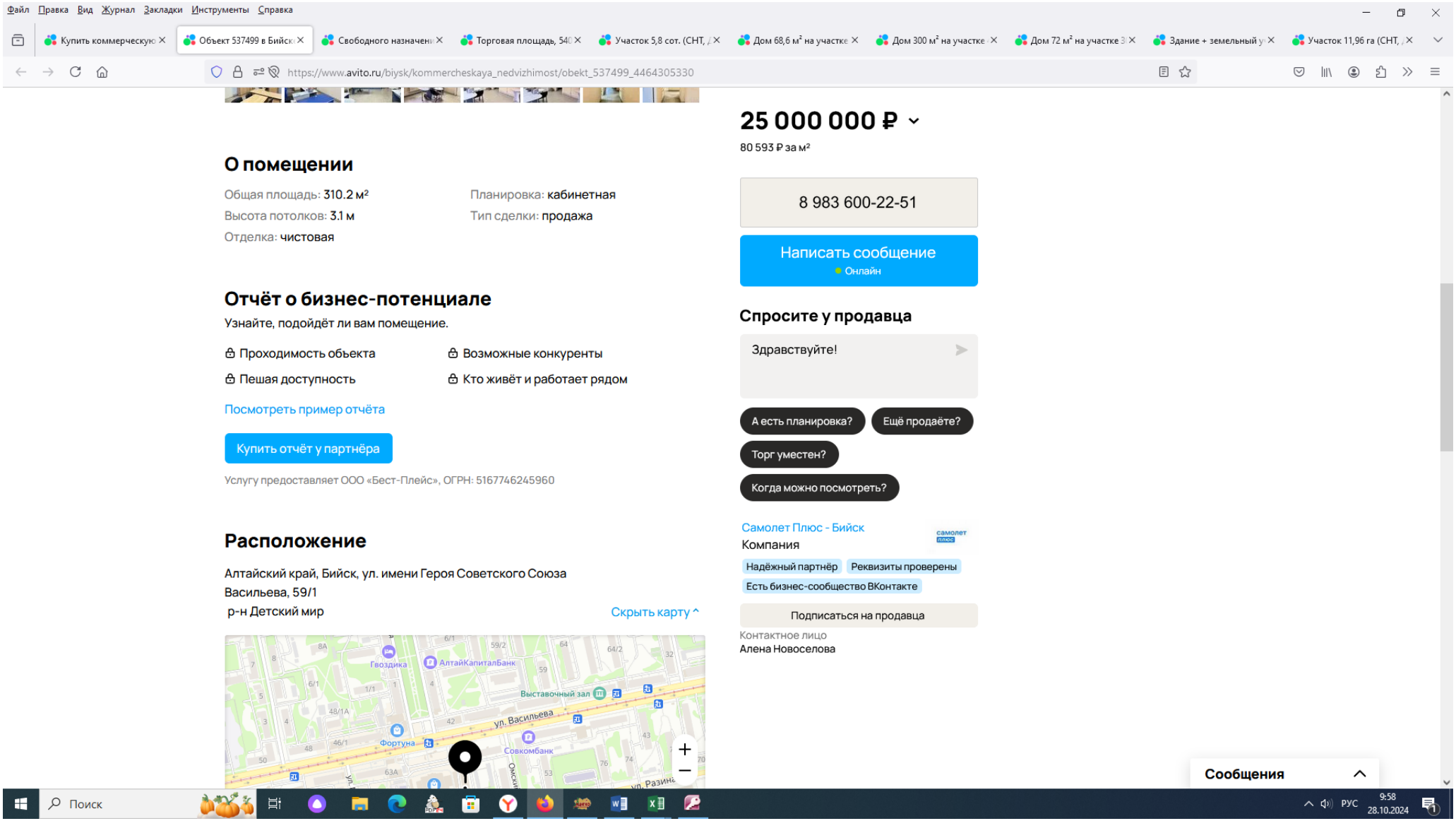
Контактное лицо
Алена Новоселова

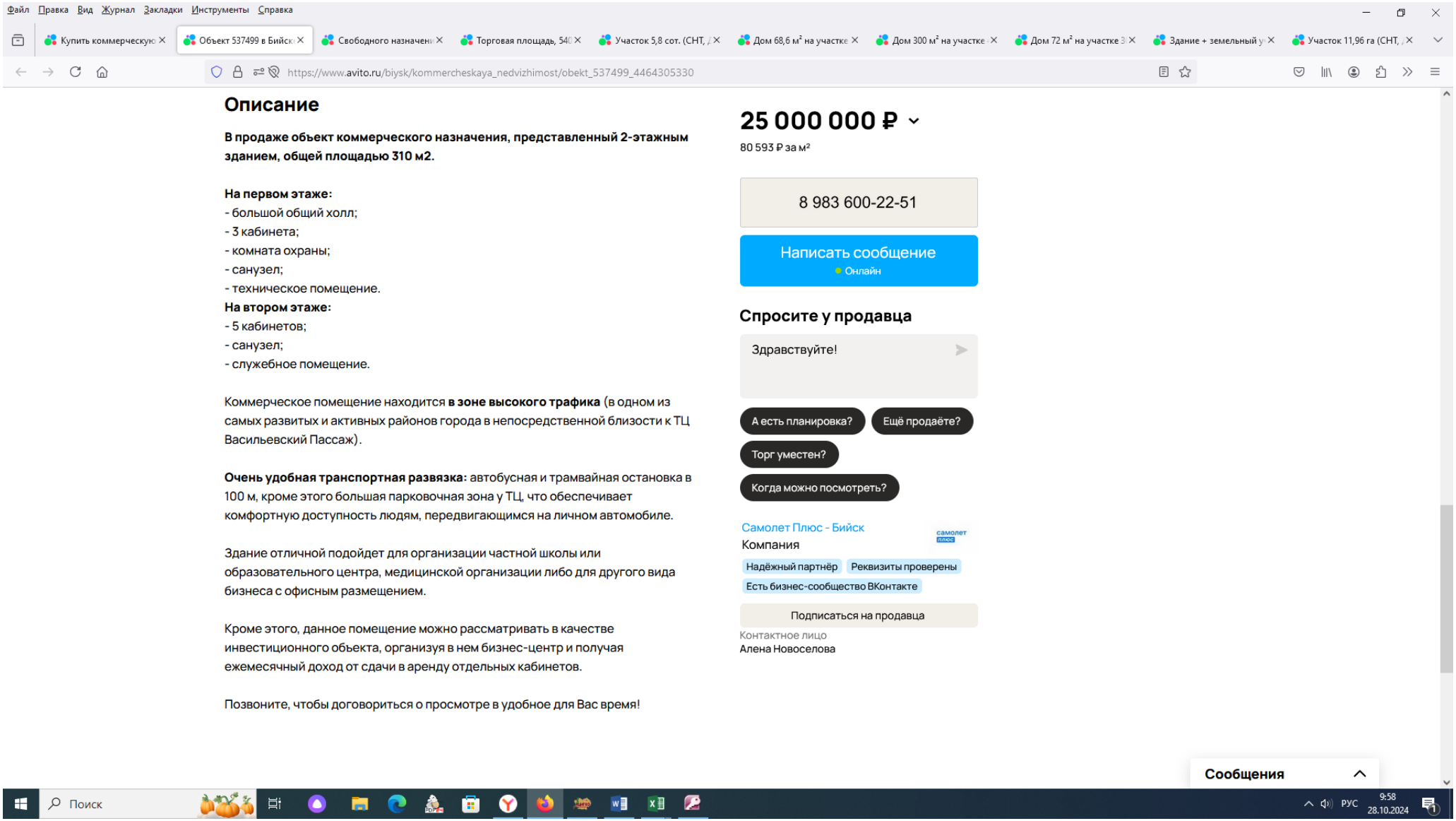
О помещении

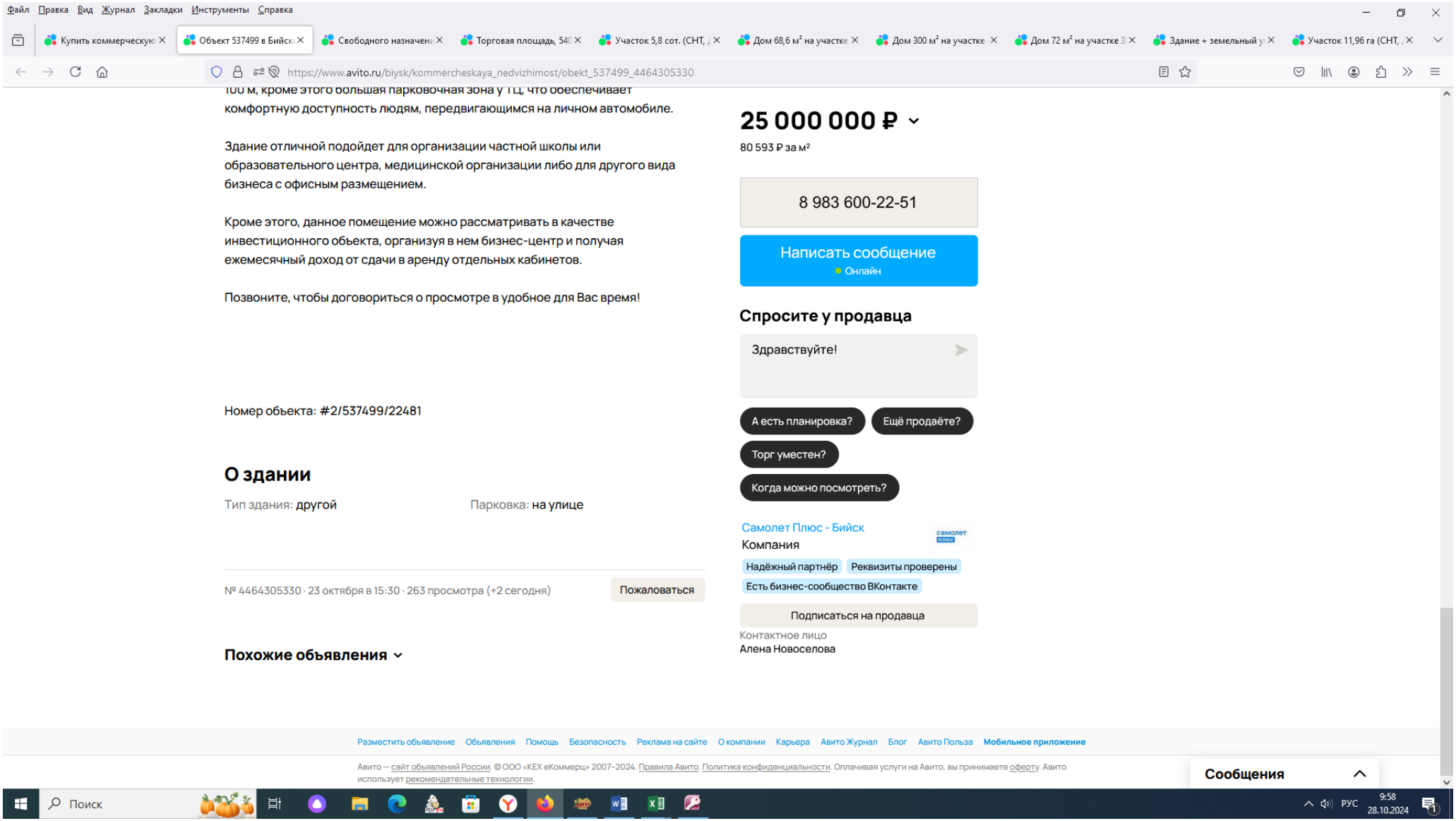
Сообщения

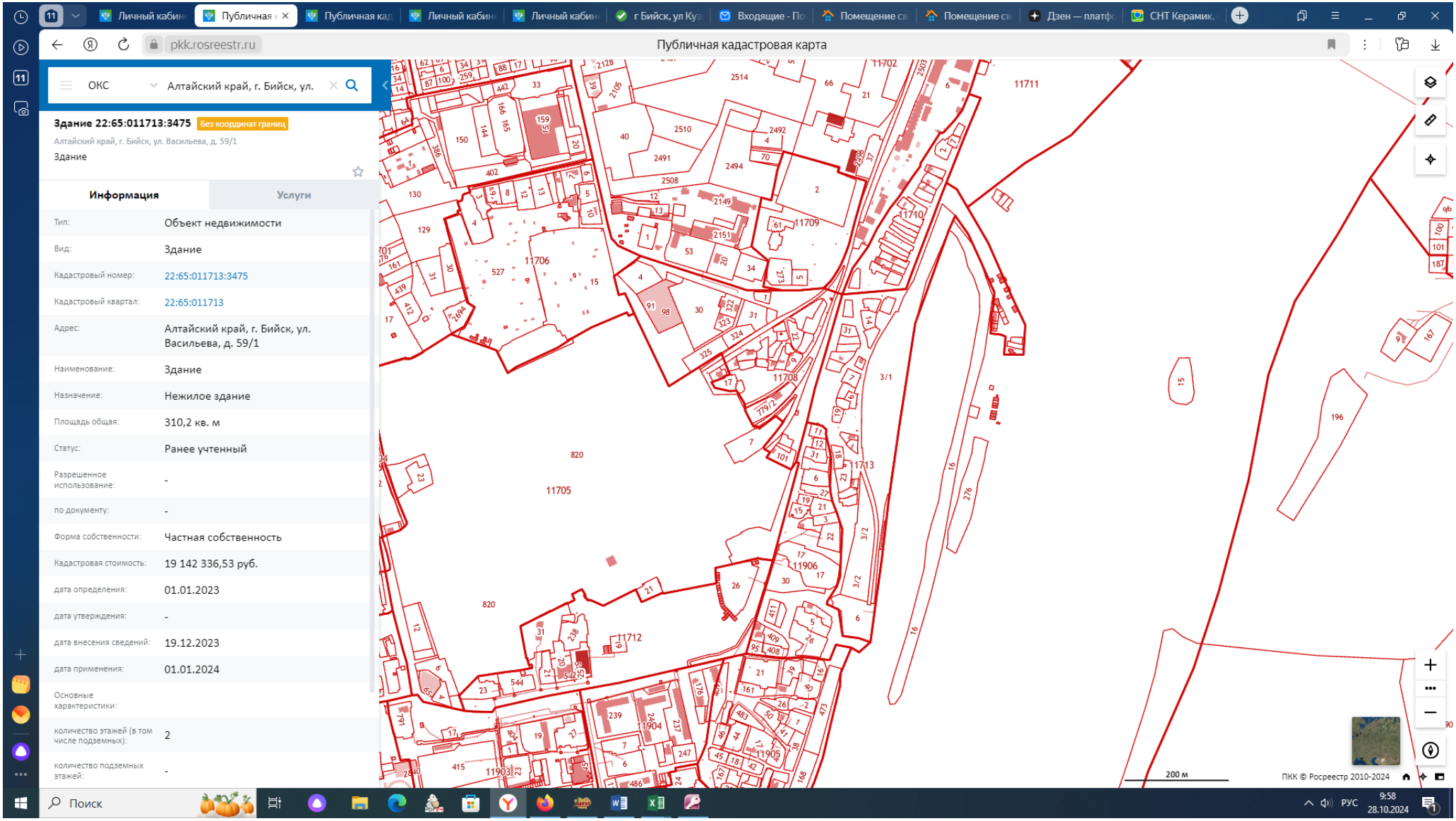
Поиск

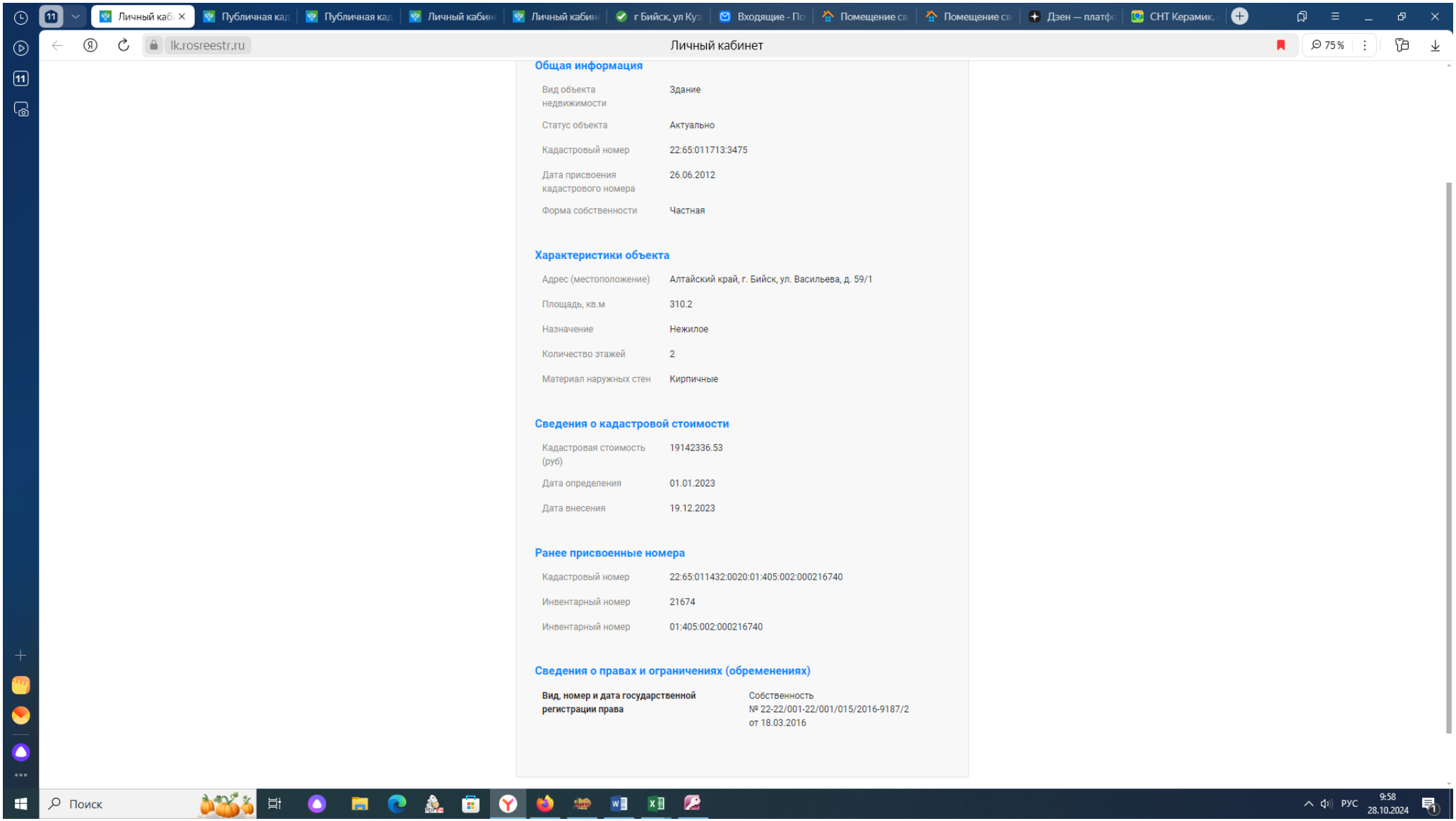
РУС 9:58 28.10.2024

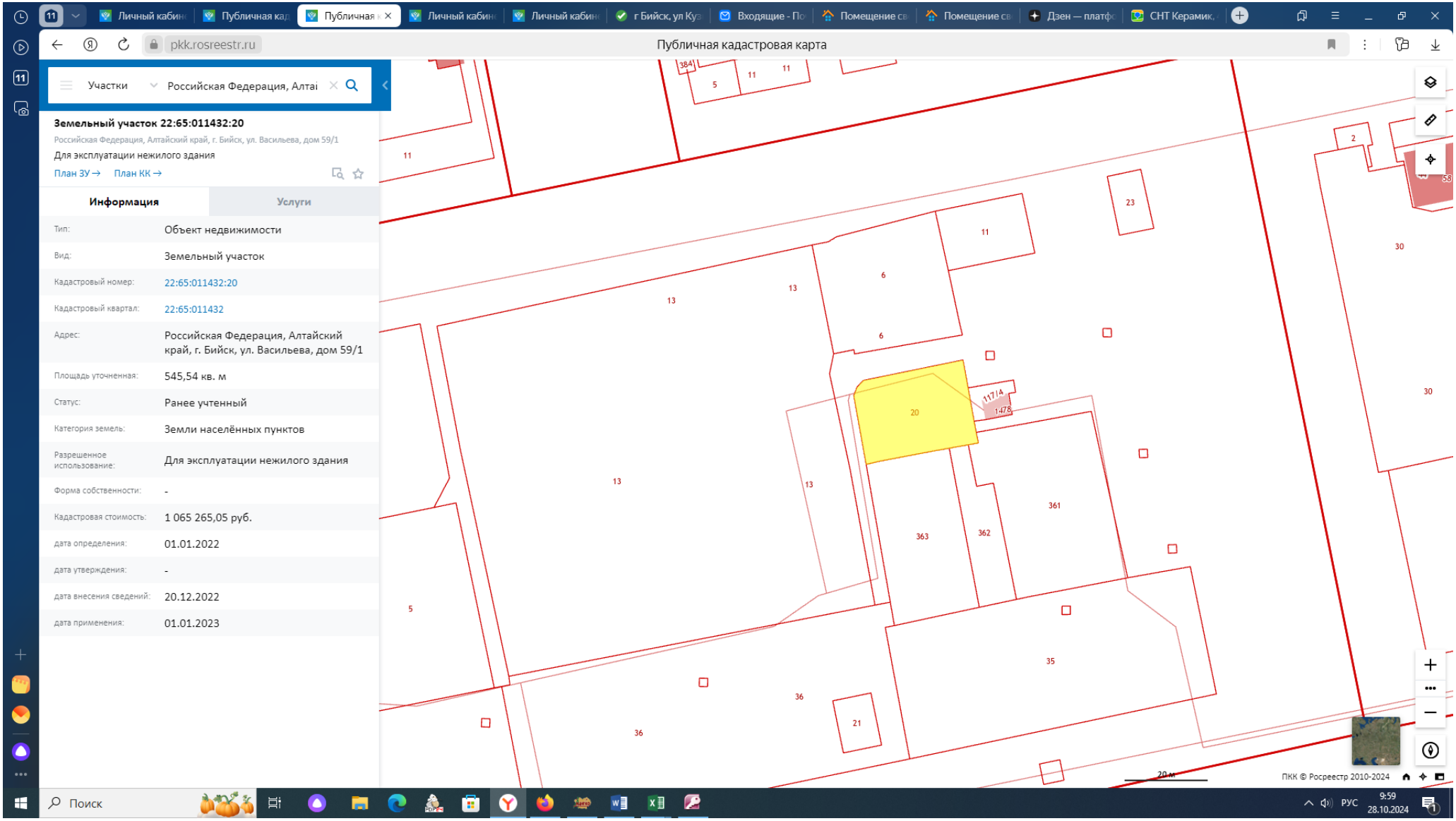

Файл Правка Вид Журнал Закладки Инструменты Справка
https://www.avito.ru/biysk/kommercheskaya_nedvizhimost/obekt_537499_4464305330
25 000 000 ₽
80 593 ₽ за м²
О помещении
Общая площадь: 310.2 м²
Планировка: кабинетная
Высота потолков: 3.1 м
Тип сделки: продажа
Отделка: чистовая
Отчёт о бизнес-потенциале
Узнайте, подойдёт ли вам помещение.
Проходимость объекта
Возможные конкуренты
Пешая доступность
Кто живёт и работает рядом
Посмотреть пример отчёта
Купить отчёт у партнёра
Услугу предоставляет ООО «Бест-Плейс», ОГРН: 5167746245960
Расположение
Алтайский край, Бийск, ул. имени Героя Советского Союза Васильева, 59/1
р-н Детский мир
Скрыть карту
Гвоздика
АлтайКапиталБанк
Выставочный зал
ул. Васильева
Фортуна
Совкомбанк
8 983 600-22-51
Написать сообщение
Онлайн
Спросите у продавца
Здравствуйте!
А есть планировка?
Ещё продаёте?
Торг уместен?
Когда можно посмотреть?
Самолет Плюс - Бийск
Компания
Надёжный партнёр
Реквизиты проверены
Есть бизнес-сообщество ВКонтакте
Подписаться на продавца
Контактное лицо
Алена Новоселова
Сообщения
Поиск
РУС
9:58
28.10.2024

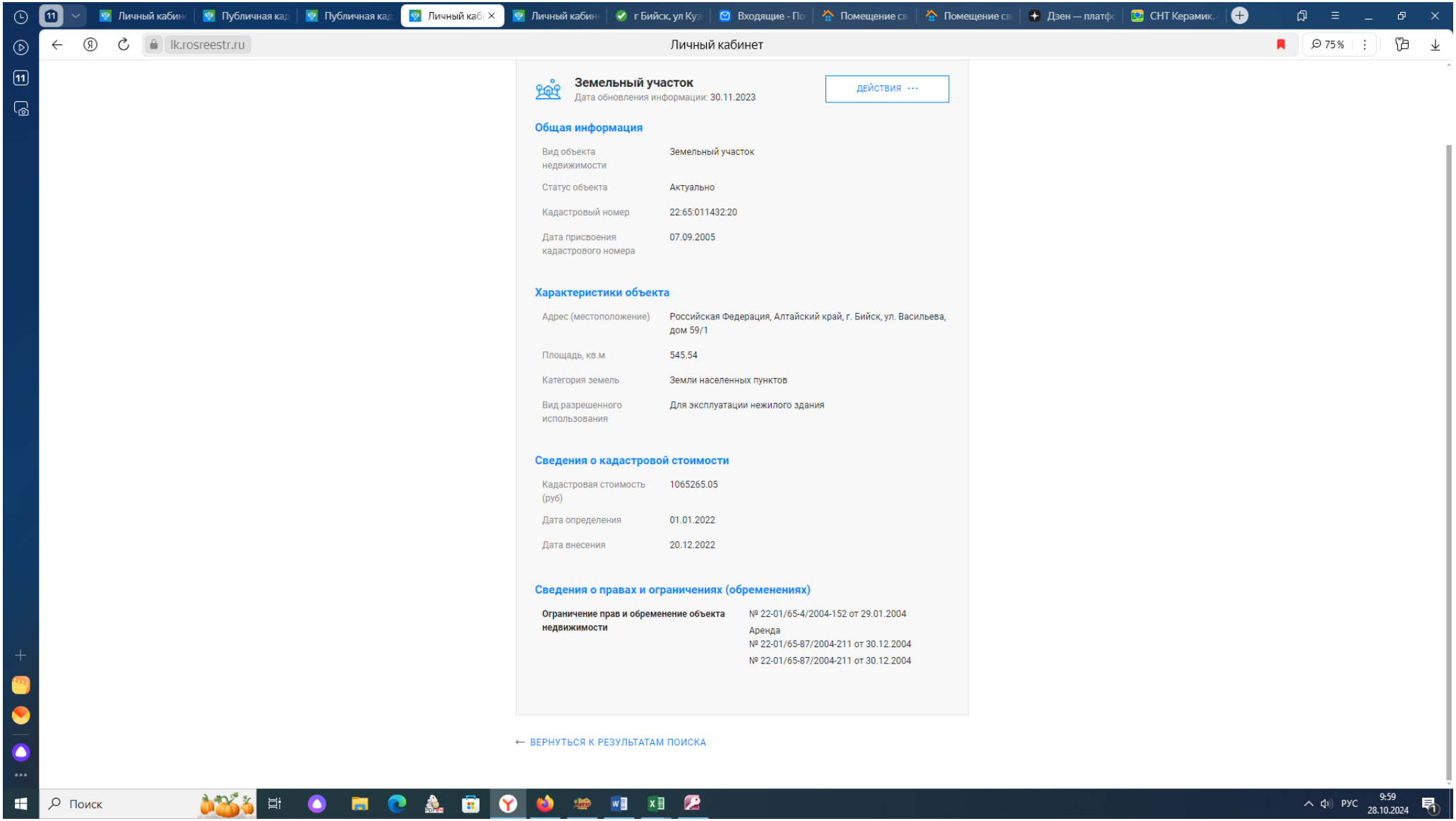

Файл Правка Вид Журнал Закладки Инструменты Справка
Купить коммерческую
Объект 537499 в Бийск
Свободного назначени
Торговая площадь, 540
Участок 5,8 сот. (СНТ,
Дом 68,6 м² на участке
Дом 300 м² на участке
Дом 72 м² на участке 3
Здание + земельный у
Участок 11,96 га (СНТ,
https://www.avito.ru/biysk/kommercheskaya_nedvizhimost/obekt_537499_4464305330
Описание
В продаже объект коммерческого назначения, представленный 2-этажным зданием, общей площадью 310 м2.
На первом этаже:
- большой общий холл;
- 3 кабинета;
- комната охраны;
- санузел;
- техническое помещение.
На втором этаже:
- 5 кабинетов;
- санузел;
- служебное помещение.
Коммерческое помещение находится в зоне высокого трафика (в одном из самых развитых и активных районов города в непосредственной близости к ТЦ Васильевский Пассаж).
Очень удобная транспортная развязка: автобусная и трамвайная остановка в 100 м, кроме этого большая парковочная зона у ТЦ, что обеспечивает комфортную доступность людям, передвигающимся на личном автомобиле.
Здание отличной подойдет для организации частной школы или образовательного центра, медицинской организации либо для другого вида бизнеса с офисным размещением.
Кроме этого, данное помещение можно рассматривать в качестве инвестиционного объекта, организуя в нем бизнес-центр и получая ежемесячный доход от сдачи в аренду отдельных кабинетов.
Позвоните, чтобы договориться о просмотре в удобное для Вас время!
25 000 000 ₽
80 593 ₽ за м²
8 983 600-22-51
Написать сообщение
Онлайн
Спросите у продавца
Здравствуйте!
А есть планировка?
Ещё продаёте?
Торг уместен?
Когда можно посмотреть?
Самолет Плюс - Бийск
Компания
Надёжный партнёр
Реквизиты проверены
Есть бизнес-сообщество ВКонтакте
Подписаться на продавца
Контактное лицо
Алена Новоселова
Сообщения
Поиск
РУС
9:58
28.10.2024


Файл Правка Вид Журнал Закладки Инструменты Справка
https://www.avito.ru/biysk/kommercheskaya_nedvizhimost/obekt_537499_4464305330
100 м, кроме этого большая парковочная зона у ТЦ, что обеспечивает комфортную доступность людям, передвигающимся на личном автомобиле.
Здание отличной подойдет для организации частной школы или образовательного центра, медицинской организации либо для другого вида бизнеса с офисным размещением.
Кроме этого, данное помещение можно рассматривать в качестве инвестиционного объекта, организуя в нем бизнес-центр и получая ежемесячный доход от сдачи в аренду отдельных кабинетов.
Позвоните, чтобы договориться о просмотре в удобное для Вас время!
Номер обьекта: #2/537499/22481
О здании
Тип здания: другой
Парковка: на улице
№ 4464305330 · 23 октября в 15:30 · 263 просмотра (+2 сегодня)
Пожаловаться
Похожие обьявления
25 000 000 ₽
80 593 ₽ за м²
8 983 600-22-51
Написать сообщение
Онлайн
Спросите у продавца
Здравствуйте!
А есть планировка?
Ещё продаёте?
Торг уместен?
Когда можно посмотреть?
Самолет Плюс - Бийск
Компания
Надёжный партнёр
Реквизиты проверены
Есть бизнес-сообщество ВКонтакте
Подписаться на продавца
Контактное лицо
Алена Новоселова
Разместить обьявление Обьявления Помощь Безопасность Реклама на сайте О компании Карьера Авито Журнал Блог Авито Польза Мобильное приложение
Авито — сайт обьявлений России. © ООО «КЕХ еКоммерц» 2007–2024. Правила Авито. Политика конфиденциальности. Оплачивая услуги на Авито, вы принимаете оферту. Авито использует рекомендательные технологии.
Сообщения
Поиск
РУС
9:58
28.10.2024


Публичная кадастровая карта
pkk.rosreestr.ru
ОКС
Алтайский край, г. Бийск, ул.
Здание 22:65:011713:3475
Без координат границ
Алтайский край, г. Бийск, ул. Васильева, д. 59/1
Здание
Информация
Услуги
Тип: Объект недвижимости
Вид: Здание
Кадастровый номер: 22:65:011713:3475
Кадастровый квартал: 22:65:011713
Адрес: Алтайский край, г. Бийск, ул. Васильева, д. 59/1
Наименование: Здание
Назначение: Нежилое здание
Площадь общая: 310,2 кв. м
Статус: Ранее учтенный
Разрешенное использование: -
по документу: -
Форма собственности: Частная собственность
Кадастровая стоимость: 19 142 336,53 руб.
дата определения: 01.01.2023
дата утверждения: -
дата внесения сведений: 19.12.2023
дата применения: 01.01.2024
Основные характеристики:
количество этажей (в том числе подземных): 2
количество подземных этажей: -
11705
11706
11708
11709
11710
11711
11712
11713
11902
11903
11904
11905
11906
200 м
ПКК © Росреестр 2010-2024
Поиск
РУС
9:58
28.10.2024


Личный кабинет
lk.rosreestr.ru
Общая информация
Вид объекта недвижимости
Здание
Статус объекта
Актуально
Кадастровый номер
22:65:011713:3475
Дата присвоения кадастрового номера
26.06.2012
Форма собственности
Частная
Характеристики объекта
Адрес (местоположение)
Алтайский край, г. Бийск, ул. Васильева, д. 59/1
Площадь, кв.м
310.2
Назначение
Нежилое
Количество этажей
2
Материал наружных стен
Кирпичные
Сведения о кадастровой стоимости
Кадастровая стоимость (руб)
19142336.53
Дата определения
01.01.2023
Дата внесения
19.12.2023
Ранее присвоенные номера
Кадастровый номер
22:65:011432:0020:01:405:002:000216740
Инвентарный номер
21674
Инвентарный номер
01:405:002:000216740
Сведения о правах и ограничениях (обременениях)
Вид, номер и дата государственной регистрации права
Собственность
№ 22-22/001-22/001/015/2016-9187/2
от 18.03.2016
Поиск
РУС
9:58
28.10.2024


pkk.rosreestr.ru
Публичная кадастровая карта
Участки
Российская Федерация, Алтаі
Земельный участок 22:65:011432:20
Российская Федерация, Алтайский край, г. Бийск, ул. Васильева, дом 59/1
Для эксплуатации нежилого здания
План ЗУ →
План КК →
Информация
Услуги
Тип: Объект недвижимости
Вид: Земельный участок
Кадастровый номер: 22:65:011432:20
Кадастровый квартал: 22:65:011432
Адрес: Российская Федерация, Алтайский край, г. Бийск, ул. Васильева, дом 59/1
Площадь уточненная: 545,54 кв. м
Статус: Ранее учтенный
Категория земель: Земли населённых пунктов
Разрешенное использование: Для эксплуатации нежилого здания
Форма собственности: -
Кадастровая стоимость: 1 065 265,05 руб.
дата определения: 01.01.2022
дата утверждения: -
дата внесения сведений: 20.12.2022
дата применения: 01.01.2023
20
1171/1
1478
ПКК © Росреестр 2010-2024
Поиск
РУС
9:59
28.10.2024


Личный кабинет
lk.rosreestr.ru
75%
Земельный участок
Дата обновления информации: 30.11.2023
ДЕЙСТВИЯ
Общая информация
Вид объекта недвижимости
Земельный участок
Статус объекта
Актуально
Кадастровый номер
22:65:011432:20
Дата присвоения кадастрового номера
07.09.2005
Характеристики объекта
Адрес (местоположение)
Российская Федерация, Алтайский край, г. Бийск, ул. Васильева, дом 59/1
Площадь, кв.м
545.54
Категория земель
Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования
Для эксплуатации нежилого здания
Сведения о кадастровой стоимости
Кадастровая стоимость (руб)
1065265.05
Дата определения
01.01.2022
Дата внесения
20.12.2022
Сведения о правах и ограничениях (обременениях)
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости
№ 22-01/65-4/2004-152 от 29.01.2004
Аренда
№ 22-01/65-87/2004-211 от 30.12.2004
№ 22-01/65-87/2004-211 от 30.12.2004
← ВЕРНУТЬСЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ПОИСКА
Поиск
РУС
9:59
28.10.2024